Przetwarzanie odbywać się będzie na zasadzie zgody (art. 6 ust. 1 a RODO).
Administratorem danych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Spółdzielca" w Lublinie, ul. Nadbystrzycka 25, 20-618 Lublin. Dane osobowe podane na FORMULARZU są przetwarzane wyłącznie w celach statutowych Spółdzielni oraz w celach związanych z zarządzaniem nieruchomościami.

FORMULARZ AKTUALIZACJI DANYCH OSOBOWYCH

adresu do korespondencji /nr telefonu /adresu e-mail /numeru KDR/ zwrotu nadpłaty na konto bankowe/ odwołania zgody

DANE SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE. IMIĘ I NAZWISKO:

1 właściciel		***1. pełnomocnik***	
2 właściciel		***2. Pełnomocnik***	
3 właściciel		***1. Osoba zamieszkująca***	
4 właściciel		***2. Osoba zamieszkująca***	

1. Zgoda o przesyłanie wszelkiej korespondencji dotyczącej lokalu na niżej podany adres:
(wiąże się to z dodatkowymi kosztami przesyłki zgodnie z opłatą za określoną za korespondencję)

……

Dotyczy lokalu/lokali: Opłata kosztów przesyłki zgodnie z Uchwałą nr 1/ 2019 Rady Nadzorczej SM Spółdzielca z dnia 29.01.2019 r. będzie pobierane z lokalu z tabeli z pozycji nr 1.

Adresy lokali znajdujące się w Lublinie przy ulicy / numer budynku / numer mieszkania: *Przetwarzanie zgodnie z art. 6 RODO pkt 1a.*	
1	
2	

Przesłanie korespondencji na podany adres (inny niż adres lokalu którego dotyczy) wiąże się z obciążanie kosztami przesyłki zgodnie z Uchwałą nr 1/ 2019 Rady Nadzorczej SM Spółdzielca z dnia 29.01.2019 r. Koszty przesyłek reguluje cennika usług świadczonych przez operatora pocztowego. *W przypadku korespondencji dotyczącej procesu windykacji i dochodzenia roszczeń informujemy, że korespondencja będzie przesyłana listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.*

	koszt za list zwykły	***wpisz X***	***koszt za list polecony***	

2.Zgoda na udostępnienie numeru telefonu: *Przetwarzanie zgodnie z art. 6 RODO pkt 1a.*

1		*Imię i Nazwisko*
2		*Imię i Nazwisko*

3.Zgoda na udostępnienie adresu email: *Przetwarzanie zgodnie z art. 6 RODO pkt 1a.*

1.	
2.	

4. Zgoda na przetwarzanie numeru konta bankowego w celu zwrotu nadpłaty na koncie lokalu znajdujące się w Lublinie przy ulicy: ……..
Zwrot nadpłaty w wysokości……zł. Nazwa Banku: ……
Nr konta bankowego. .....

	-		-		-		-		-		-	

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, w jakim dane zebrano a następnie przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

Dodatkowe informacje

5. Oświadczam, że posiadam Kartę Dużej Rodziny, o której mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1348) i podaje do weryfikacji 17 cyfrowy numeru KDR.

	-		-		-	

Rodzice otrzymują kartę dożywotnio, natomiast dzieci mają ją ważną do 18. roku życia lub dłużej, pod warunkiem kontynuowania nauki (do 25. roku życia) lub posiadania orzeczenia o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności.

6. Odwołanie zgody na przetwarzanie danych osobowych.

Działając na podstawie przepisów art. 7 ust. 3 RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE), niniejszym odwołuje wyrażoną przez mnie uprzednio zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w punkcie Nr …….. Nr …….. Nr …….. …….

Data:	*Czytelny podpis składającego formularz*	

Przetwarzanie odbywać się będzie na zasadzie zgody (art. 6 ust. 1 a RODO).
Administratorem danych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Spółdzielca" w Lublinie, ul. Nadbystrzycka 25, 20-618 Lublin. Dane osobowe podane na FORMULARZU są przetwarzane wyłącznie w celach statutowych Spółdzielni oraz w celach związanych z zarządzaniem nieruchomościami.

POUCZENIE

Celem gromadzenia danych jest prawidłowe i rzetelne ustalenie wysokości opłat za używanie lokalu oraz dochodzenie roszczeń z tytułu opłat i wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości.

Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynika z następujących przepisów prawa:

a) Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych, Dz.U.2018.0.845 t.j. - Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych
b) Ustawa Prawo spółdzielcze, Ustawa z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze **Dz. U. z 2018 r. poz. 1285, z 2019 r. poz. 730, 1080, 1100.**
c) Statut Spółdzielni Mieszkaniowej i przyjęte na jego podstawie regulaminy, www.spoldzielca.com.pl
d) Ustawa o własności lokali oraz ustawa o ochronie praw lokatorów - Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

Prawa i obowiązki członka spółdzielni mieszkaniowej Spółdzielca w Lublinie wynikają z:

- ✓ *przestrzegania przepisów prawa,*
- ✓ *postanowień statutu i opartych na nich regulaminów;*
- ✓ *dbanie o dobro i rozwój spółdzielni oraz uczestniczenie w realizacji jej zadań statutowych.*

a) Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych, Dz.U.2018.0.845 t.j. - Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych
b) Ustawa Prawo spółdzielcze, Ustawa z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze **Dz. U. z 2018 r. poz. 1285, z 2019 r. poz. 730, 1080, 1100.**
c) Statut Spółdzielni Mieszkaniowej Spółdzielca w Lublinie z 2018 r. Teks Jednolity z 2018 r. do pobrania:
zakładka statut. www.spoldzielca.com.pl
- przyjęte na jego podstawie regulaminy,
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Spółdzielca" w Lublinie, ul. Nadbystrzycka 25, 20-618 Lublin. KRS: **0000068619**, NIP: **7120162246**, REGON: **000486681**)
d) Ustawa o własności lokali oraz ustawa o ochronie praw lokatorów – pomocniczo. Dz.U.2019.0.1182 t.j.
- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

Adresy lokalu znajdujące się w Lublinie przy ulicy ulica / numer budynku / numer mieszkania: art. 6 RODO pkt 1a,	
3	
4	
5	

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4.5.2016 r.) dalej RODO, informuję, że:

1) Administratorem Państwa danych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Spółdzielca w Lublinie przy ulicy Nadbystrzyckiej 25, kod pocztowy 20-618, reprezentowana przez Zarząd Spółdzielni. W Spółdzielni wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w siedzibie Spółdzielni lub pod numerem tel.815328081, lub adresem e-mail: sekretariat@spoldzielca.com.pl.
2) Przetwarzanie przekazanych danych odbywa się na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b, i c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) w celu realizacji praw członka spółdzielni lub osoby, której mieszkaniem, garażem, lokalem użytkowym, miejscem postojowym zarządza Spółdzielnia, a także w celu wykonania obowiązku prawnego, jaki ciąży na Spółdzielni, w szczególności na podstawie przepisów prawa ogólnie obowiązującego, w tym Ustawy z dnia 16.09.1983r. Prawo spółdzielcze, Ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz Ustawy z dnia 24.06.1994r. o własności lokali. Przetwarzanie takie może odbywać się w celu zaspokojenia uzasadnionego interesu prawnego Spółdzielni, jakim jest dochodzenie roszczeń, a także wewnętrzne cele ewidencyjno-archiwalne. Zakres przetwarzanych danych obejmuje, co najmniej: imię, nazwisko, adres, nazwę firmy, NIP lub PESEL, informacje o nieruchomości, o wysokości naliczeń, o wysokości zadłużenia.
3) Przetwarzanie danych w przypadku wyrażenia zgody na kontakt telefoniczny i mailowy odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO. Zakres przetwarzanych danych obejmuje imię, nazwisko, nazwę firmy, adres, nr telefonu, adres mailowy.
4) Jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, przysługuje jej prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie, ale pozostaje to bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
5) Dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom dostarczającym usługi zewnętrzne dla Spółdzielni, takim jak zewnętrzne firmy IT, wykonawcy usług i remontów, firmy kominiarskie, dostawcy usług telekomunikacyjnych itp. oraz podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
6) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres, w którym posiadają przydatność do celu, w jakim zostały zebrane, nie krócej jednak, niż przez okres przedawnienia wzajemnych roszczeń w zakresie informacji o zadłużeniu, jak również przez okres, w którym Spółdzielnia zobowiązana jest przetwarzać dane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w zależności od tego, który z tych okresów będzie trwał najdłużej.
7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8) Dane osobowe nie są przekazywane do państw trzecich oraz nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są poddawane profilowaniu.