

Wykonanie remontu głównych schodów wejściowych na taras przy ulicy **Głębokiej 10** w Lublinie.

Zakres prac:

- Przygotowanie frontu robót – wyłączenie z użytkowania schodów.
- Rozbiórka balustrady schodowej i wykonanie nowej stalowej.
- Rozbiórka istniejących elementów z kostki brukowej betonowej
- Rozbiórka kątowników i obróbki blacharskiej z blachy stalowej
- Rozbiórka izolacji z papy termozgrzewalnej
- Rozbiórka okładzin ścian zewnętrznych.
- Oględziny i naprawa ubytków w betonie istniejących stopni i podestów.
- Wykonanie hydroizolacji mineralnej lub membrany
- Wykonanie nowej okładziny schodowej przy zastosowaniu klasy ekspozycji środowiskowej XF4 i XD3 o zwiększonej odporności na mróz i sole oraz wodoszczelność minimum W8 (dopuszczalne okładziny betonowe oraz lastryko)
- Remont obu ścian pod schodami w systemie Caparol – ok. 30,0 m2
- Osadzenie nowej stalowej stolarki drzwiowej do pomieszczenia technicznego pod schodami – 1 szt.
- Montaż do policzka schodów nowej stalowej balustrady.
- Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych.

Wymagania:

- doświadczenie w pracach budowlanych oraz posadzkarz, kamieniarz w budownictwie wielorodzinnym
- doświadczenie w pracach izolacyjnych
- udzielenie gwarancji na wykonane prace do 5 lat
- ubezpieczenie OC
- gotowość do przeprowadzenia wizji lokalnej

Termin wykonania prac

czerwiec - sierpień 2025 r.

Termin składania ofert:

30.04.2025 r.

Oferty prosimy składać do siedziby Spółdzielni „Spółdzielca” przy ul. Nadbystrzyckiej 25 w Lublinie lub przesyłać na adres e-mail kierownik@spoldzielca.com.pl **do godziny 12:00**