

Uchwała nr 1
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie ustalenia liczby członków Rady Nadzorczej

W oparciu o § 73 pkt 16 w związku z § 81 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, postanawia :

§ 1

Ustalić liczbę 7 członków Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” na kadencję w latach 2023-2026.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 1
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie ustalenia liczby członków Rady Nadzorczej

W oparciu o § 73 pkt 16 w związku z § 81 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, postanawia :

§ 1

Ustalić liczbę 9 członków Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” na kadencję w latach 2023-2026.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 2
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej

W oparciu o § 73 pkt 16 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M „Spółdzielca” na podstawie protokołu Komisji Skrutacyjnej, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Na podstawie uchwały nr 1 Walnego Zgromadzenia SM „Spółdzielca” z dnia 14.06.2023 r. określającej liczbę członków Rady Nadzorczej, oraz protokołu Komisji Skrutacyjnej, stwierdza się, że członkami Rady Nadzorczej na kadencję w latach 2023-2026 wybrani zostali :

- | | | |
|----|-------------------|----------------------|
| 1. | _____ | _____ |
| | (imię i nazwisko) | (adres zamieszkania) |
| 2. | _____ | _____ |
| 3. | _____ | _____ |
| 4. | _____ | _____ |
| 5. | _____ | _____ |
| 6. | _____ | _____ |
| 7. | _____ | _____ |
| 8. | _____ | _____ |
| 9. | _____ | _____ |

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do zgłoszenia zmian w składzie Rady do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 3
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie wyboru delegata na Walne Zgromadzenie Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych.

Działając na podstawie § 73 pkt 12 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Walne Zgromadzenie S.M.„Spółdzielca” w Lublinie, wybiera Panią/Pana delegatem na Walne Zgromadzenie Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych i upoważnia do występowania w imieniu Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 4
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie wyboru przedstawicieli Spółdzielni na Zjazd przedkongresowy

Działając na podstawie art. 258 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.) oraz § 73 pkt 12 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Wybiera się na przedstawicieli Spółdzielni na Zjazd przedkongresowy Panią / Pana:

1. _____

2. _____

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

**Uchwała nr 8/2020
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 23.06.2020 r.**

w sprawie przyjęcia Sprawozdania Zarządu za 2019 rok

Na podstawie § 86 ust.1 pkt.2 lit. b i ust.2 Statutu, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Po zapoznaniu się z treścią Sprawozdania Zarządu za 2019 rok, przyjąć go do wiadomości.

§ 2

Po dokonaniu oceny pracy Zarządu Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium dla członków Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
.....
Janusz Maruszak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
.....
Grzegorz Dobosz

Uchwała nr 5
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności
za 2019 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2019 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 8/2021
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 30.03.2021 r.

w sprawie przyjęcia Sprawozdania Zarządu za 2020 rok

Na podstawie § 86 ust.1 pkt.2 lit. b i ust.2 Statutu, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1


Po zapoznaniu się z treścią Sprawozdania Zarządu za 2020 rok, przyjąć go do wiadomości.

§ 2

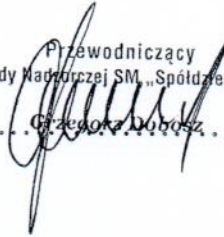
Po dokonaniu oceny pracy Zarządu Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium dla członków Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

Janusz Maruszak


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

Grzegorz Dobrosz

Uchwała nr 6
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności
za 2020 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2020 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 6/2022
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 29.03.2022 r.

w sprawie przyjęcia Sprawozdania Zarządu za 2021 rok

Na podstawie § 86 ust.1 pkt.2 lit. b i ust.2 Statutu, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

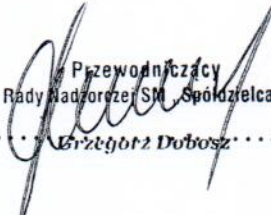
Po zapoznaniu się z treścią Sprawozdania Zarządu za 2021 rok, przyjąć go do wiadomości.

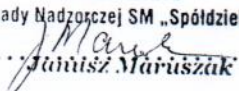
§ 2

Po dokonaniu oceny pracy Zarządu Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium dla członków Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
.....
Grzegorz Dobosz

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

.....
Janusz Maruszak

Uchwała nr 7
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności
za 2021 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2021 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 10/2023
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 28.03.2023 r.

w sprawie przyjęcia Sprawozdania Zarządu za 2022 rok

Na podstawie § 86 ust.1 pkt.2 lit. b i ust.2 Statutu, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Po zapoznaniu się z treścią Sprawozdania Zarządu za 2022 rok, przyjąć go do wiadomości.

§ 2

Po dokonaniu oceny pracy Zarządu Rada Nadzorcza rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu udzielenie absolutorium dla członków Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

Grzegorz Dobosz


Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

Joanna Chojna-Kwiatkowska

Uchwała nr 8
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności
za 2022 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2022 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 6 /2020
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 25.05.2020 roku

w sprawie oceny sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 rok

Na podstawie § 86 ust. 1 pkt 2 lit.a Statutu, po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd SM „Spółdzielca” sprawozdaniem finansowym, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Pozytywnie ocenić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu Spółdzielni za 2019 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 33.550.484,50 zł.
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2019 wykazujący zysk netto w kwocie 127.803,38 zł.
4. Informacji dodatkowej.

§ 2

Niniejszą uchwałą Rada Nadzorcza postanowiła przedłożyć zgodnie z § 86 ust.1 pkt 6 Statutu – Walnemu Zgromadzeniu Członków SM „Spółdzielca” w Lublinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

.....
Janusz Maruszak
Janusz Maruszak

Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

.....
Grzegorz Dąbosz
Grzegorz Dąbosz

Uchwała nr 9
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
w dniu 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego S.M. „Spółdzielca”
za 2019 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe S.M. „Spółdzielca” za 2019 rok składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. bilansu Spółdzielni za 2019 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 33 550 484,50 zł.
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2019 wykazujący zysk netto w kwocie 127 803,38 zł.
4. informacji dodatkowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 11 /2021
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 22.06.2021 roku

w sprawie oceny sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 rok

Na podstawie § 86 ust. 1 pkt 2 lit.a Statutu, po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd SM „Spółdzielca” sprawozdaniem finansowym, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Pozytywnie ocenić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z:

1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu Spółdzielni za 2020 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 32.772.767,00 zł.
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2020 wykazujący zysk netto w kwocie 155.675,04 zł.
4. Informacji dodatkowej.

§ 2

Niniejszą uchwałę Rada Nadzorcza postanowiła przedłożyć zgodnie z § 86 ust.1 pkt 6 Statutu – Walnemu Zgromadzeniu Członków SM „Spółdzielca” w Lublinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
.....
Grzegorz Dobosz


Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
.....
Janusz Maruszak

Uchwała nr 10
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
w dniu 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego S.M. „Spółdzielca”
za 2020 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe S.M. „Spółdzielca” za 2020 rok składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. bilansu Spółdzielni za 2020 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 32 772 767,00 zł.
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2020 wykazujący zysk netto w kwocie 155 675,04 zł.
4. informacji dodatkowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 12 /2022
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 26.04.2022 roku

w sprawie oceny sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2021 rok

Na podstawie § 86 ust. 1 pkt 2 lit.a Statutu, po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd SM „Spółdzielca” sprawozdaniem finansowym, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Pozytywnie ocenić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z:

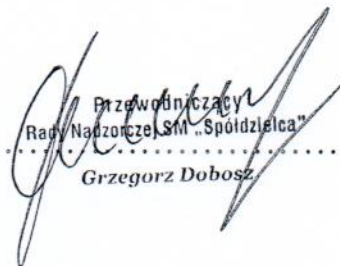
1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu Spółdzielni za 2021 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 31.848.222,90 zł.
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2021 wykazujący zysk netto w kwocie 281.176,46 zł.
4. Informacji dodatkowej.

§ 2

Niniejszą uchwałą Rada Nadzorcza postanowiła przedłożyć zgodnie z § 86 ust.1 pkt 6 Statutu – Walnemu Zgromadzeniu Członków SM „Spółdzielca” w Lublinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
Grzegorz Dobosz


Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”
Janusz Maruszak

Uchwała nr 11
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
w dniu 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego S.M. „Spółdzielca”
za 2021 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe S.M. „Spółdzielca” za 2021 rok składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. bilansu Spółdzielni za 2021 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 31 848 222,90 zł.
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2021 wykazujący zysk netto w kwocie 281 176,46 zł.
4. informacji dodatkowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 12 /2023
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 23.05.2023 roku

w sprawie oceny sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2022 rok

Na podstawie § 86 ust. 1 pkt 2 lit.a Statutu, po zapoznaniu się z przedstawionym przez Zarząd SM „Spółdzielca” sprawozdaniem finansowym, Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Pozytywnie ocenić roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z:

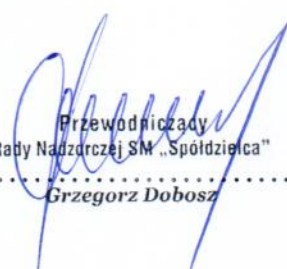
1. Wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. Bilansu Spółdzielni za 2022 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 31.376.951,64 zł.
3. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2022 wykazujący zysk netto w kwocie 169.888,49 zł.
4. Informacji dodatkowej.

§ 2

Niniejszą uchwałę Rada Nadzorcza postanowiła przedłożyć zgodnie z § 86 ust.1 pkt 6 Statutu – Walnemu Zgromadzeniu Członków SM „Spółdzielca” w Lublinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

.....
Grzegorz Dobosz


Sekretarz
Rady Nadzorczej SM „Spółdzielca”

.....
Joanna Choina-Kwiatkowska

Uchwała nr 12
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
w dniu 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego S.M. „Spółdzielca”
za 2022 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe S.M. „Spółdzielca” za 2022 rok składające się z:

1. wprowadzenia do sprawozdania finansowego.
2. bilansu Spółdzielni za 2022 rok, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów kwotą 31 376 951,64 zł.
3. rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2022 wykazujący zysk netto w kwocie 169 888,49 zł.
4. informacji dodatkowej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

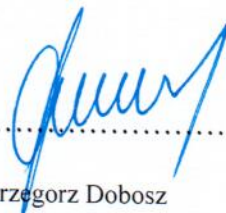
Lublin, dnia 23 czerwca 2020 r.

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie

**Walne Zgromadzenie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie**


***Stanowisko
Rady Nadzorczej w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 r.***

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 23 czerwca 2020 r., po zapoznaniu się z przedstawioną przez Zarząd Spółdzielni propozycją projektu uchwały dla Walnego Zgromadzenia Spółdzielni w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 r. - postanawia pozytywnie ocenić proponowany podział nadwyżki w załączonej wersji i w formie niniejszej opinii dla Walnego Zgromadzenia wnosi o jej przyjęcie zgodnie z paragrafem 86 ust. 1 pkt.6 Statutu Spółdzielni.



Grzegorz Dobosz

przewodniczący Rady Nadzorczej



Janusz Maruszak

sekretarz Rady Nadzorczej

Uchwała nr 13
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej S.M. „Spółdzielca” za 2019 rok

Działając na podstawie § 73 pkt 17 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2019 rok wynoszącą **127.803,38 zł**, podzielić następująco:

I. Kwota 49.243,73 zł na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

1) **6.353,63 zł** pochodzące z odszkodowań od Towarzystwa Ubezpieczeniowego STU ERGO Hestia na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

a) 6.353,63 zł budynek Ćwiklińskiej 2 mieszkania.

2) **3.202,20 zł** z tytułu reklamy, na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

a) 1.080,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 mieszkania, lokale usługowe,

b) 1.672,20 zł budynek Szkolna 15 mieszkania, lokale usługowe i garaże,

c) 450,00 zł budynek Zachodnia 2 mieszkania, lokale.

3) **9.600,00 zł** z tytułu dzierżawy terenu na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 4.800,00 zł budynek Środkowa 13 i Dolna Panny Marii 53 mieszkania, garaże i lokale użytkowe,
- b) 4.800,00 zł budynek Głęboka 10 i 12 mieszkania, garaże i lokale usługowe.

4) **11.260,52 zł** z pozostałych tytułów na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 20,00 zł budynek Głęboka 10-12 mieszkania, lokale usługowe,
- b) 2.926,80 zł budynek Środkowa 13 mieszkania,
- c) 240,00 zł budynek Wschodnia 6 garaże,
- d) 8.073,72 zł budynek Zana 52 i Zana 54 mieszkania i garaże.

5) **18.827,38 zł** z wynajmu gruntu na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

- a) 6.096,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 i Zachodnia 1 mieszkania,
- b) 12.731,38 zł budynki Nowomiejska 1, Zachodnia 2, Zachodnia 4 mieszkania.

II. Kwota 78.559,65 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Lublin, dnia 22 czerwca 2021 r.

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie

**Walne Zgromadzenie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie**

***Stanowisko
Rady Nadzorczej w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2020 r.***

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 22 czerwca 2021 r., po zapoznaniu się z przedstawioną przez Zarząd Spółdzielni propozycją projektu uchwały dla Walnego Zgromadzenia Spółdzielni w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2020 r. - postanawia pozytywnie ocenić proponowany podział nadwyżki w załączonej wersji i w formie niniejszej opinii dla Walnego Zgromadzenia wnosi o jej przyjęcie zgodnie z paragrafem 86 ust. 1 pkt.6 Statutu Spółdzielni.



Grzegorz Dobosz

przewodniczący Rady Nadzorczej



Janusz Maruszak

sekretarz Rady Nadzorczej

Uchwała nr 14
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej S.M. „Spółdzielca” za 2020 rok

Działając na podstawie § 73 pkt 17 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2020 rok wynoszącą **155.675,04 zł**, podzielić następująco:

I. Kwota 40.542,87 zł na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

1) **5.282,11 zł** pochodzące z odszkodowań od Towarzystwa Ubezpieczeniowego STU ERGO Hestia na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 4.382,11 zł budynek Ćwiklińskiej 2 mieszkania.
- b) 900,00 zł budynek Wojenna 36 lokale

2) **3.615,60 zł** z tytułu reklamy, na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 1.080,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 mieszkania, lokale usługowe,
- b) 1.523,10 zł budynek Szkolna 15 mieszkania, lokale usługowe i garaże,
- c) 1.012,50 zł budynek Zachodnia 2 mieszkania, lokale usługowe.

3) **9.200,00 zł** z tytułu dzierżawy terenu na fundusze remontowe nieruchomości,

ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 4.800,00 zł budynek Środkowa 13 i Dolna Panny Marii 53 mieszkania, garaże i lokale użytkowe,
- b) 4.400,00 zł budynek Głęboka 10 i 12 mieszkania, garaże i lokale usługowe.

4) **3.256,80 zł** z pozostałych tytułów na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 2.926,80 zł budynek Środkowa 13 mieszkania,
- b) 240,00 zł budynek Wschodnia 6 garaże,
- c) 90,00 zł budynek Bernardyńskiej 11 mieszkania.

5) **19.188,36 zł** z wynajmu gruntu na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

- a) 6.096,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 i Zachodnia 1 mieszkania,
- b) 12.631,80 zł budynki Nowomiejska 1, Zachodnia 2, Zachodnia 4 mieszkania
- c) 460,56 zł budynek Ćwiklińskiej 4 garaże.

II. Kwota 115.132,17 zł na fundusz remontowy interwencyjny Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

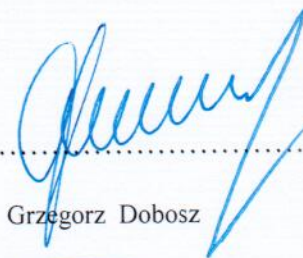
Lublin, dnia 26 kwietnia 2022 r.

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie

**Walne Zgromadzenie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie**

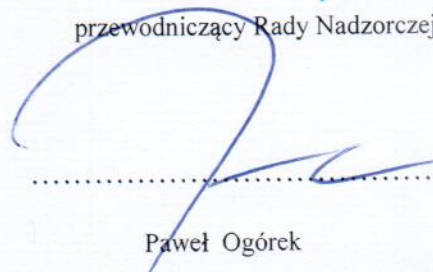
***Stanowisko
Rady Nadzorczej w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2021 r.***

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 26 kwietnia 2022 r., po zapoznaniu się z przedstawioną przez Zarząd Spółdzielni propozycją projektu uchwały dla Walnego Zgromadzenia Spółdzielni w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2021 r. - postanawia pozytywnie ocenić proponowany podział nadwyżki w załączonej wersji i w formie niniejszej opinii dla Walnego Zgromadzenia wnosi o jej przyjęcie zgodnie z paragrafem 86 ust. 1 pkt.6 Statutu Spółdzielni.



Grzegorz Dobosz

przewodniczący Rady Nadzorczej



Paweł Ogórek

z-ca przewodniczącego Rady Nadzorczej

Uchwała nr 15
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej S.M. „Spółdzielca” za 2021 rok

Działając na podstawie § 73 pkt 17 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2021 rok wynoszącą **281.176,46 zł**, podzielić następująco:

I. Kwota 52.156,54 zł na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

1) **12.013,98 zł** pochodzące z odszkodowań od Towarzystwa Ubezpieczeniowego STU ERGO Hestia na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 503,20 zł budynek Nowomiejska 20 mieszkania,
- b) 4.437,05 zł budynek Środkowa 13, Wschodnia 6 i 19, Strażacka 9, Ochotnicza 8 mieszkania, garaże, lokale użytkowe,
- c) 7.073,73 zł budynek Głęboka 10 lokal użytkowy.

2) **2.092,50 zł** z tytułu reklamy, na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 1.080,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 mieszkania, lokale użytkowe,
- b) 1.012,50 zł budynek Zachodnia 2 mieszkania i lokal użytkowy.

3) **9.600,00 zł** z tytułu dzierżawy terenu na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 4.800,00 zł budynek Środkowa 13 i Dolna Panny Marii 53 mieszkania, garaże i lokale użytkowe,

b) 4.800,00 zł budynek Głęboka 10 i 12 mieszkania, garaże i lokale użytkowe.

4) **1.345,30 zł** z pozostałych tytułów na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 894,30 zł budynek Środkowa 13 mieszkania,
- b) 240,00 zł budynek Wschodnia 6 garaże,
- c) 180,00 zł budynek Bernardyńska 11 mieszkania,
- d) 31,00 zł budynek Głęboka 10-12

5) **27.104,76 zł** z wynajmu gruntu na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

- a) 6.096,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 i Zachodnia 1 mieszkania,
- b) 12.593,86 zł budynki Nowomiejska 1, Zachodnia 2, Zachodnia 4 mieszkania,
- c) 1.869,90 zł budynek Ćwiklińskiej 4 garaże,
- d) 6.545,00 zł budynki Gliniana 32, Ćwiklińskiej 8, Głęboka 10, Lubartowska 64, Nadbystrzycka 25, Kwiatowa 16, Wojenna 36 mieszkania, garaże i lokale użytkowe.

II. Kwota 229.019,92 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,

wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Lublin, dnia 23 maja 2023 r.

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie

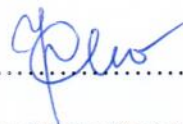
**Walne Zgromadzenie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie**

***Stanowisko
Rady Nadzorczej w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2022 r.***

Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 23 maja 2023 r., po zapoznaniu się z przedstawioną przez Zarząd Spółdzielni propozycją projektu uchwały dla Walnego Zgromadzenia Spółdzielni w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2022 r. - postanawia pozytywnie ocenić proponowany podział nadwyżki w załączonej wersji i w formie niniejszej opinii dla Walnego Zgromadzenia wnosi o jej przyjęcie zgodnie z paragrafem 86 ust. 1 pkt.6 Statutu Spółdzielni.



Grzegorz Dobosz
przewodniczący Rady Nadzorczej



Joanna Choina-Kwiatkowska
sekretarz Rady Nadzorczej

Uchwała nr 16
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej S.M. „Spółdzielca” za 2022 rok

Działając na podstawie § 73 pkt 17 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2022 rok wynoszącą **169.888,49 zł**, podzielić następująco:

I. Kwota 56.646,98 zł na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

1) **28.134,44 zł** pochodzące z odszkodowań od Towarzystwa Ubezpieczeniowego STU ERGO Hestia na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 1.218,43 zł budynek Gliniana 23 mieszkania,
- b) 4.587,00 zł budynek , Wschodnia 6 i 19, Strażacka 9, Ochotnicza 8 mieszkania, garaże, lokale użytkowe,
- c) 50,00 zł budynek Głęboka 12 mieszkania.
- d) 2.000,00 zł budynek Junoszy 14 mieszkania i lokale użytkowe
- e) 20.279,01 zł budynek Środkowa 13 mieszkania.

2) **1.912,50 zł** z tytułu reklamy, na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 900,00 zł budynek Nadbystrzycka 39 mieszkania, lokale użytkowe,
- b) 1.012,50 zł budynek Zachodnia 2 mieszkania i lokal użytkowy.

3) **9.600,00 zł** z tytułu dzierżawy terenu na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 4.800,00 zł budynek Środkowa 13 i Dolna Panny Marii 53 mieszkania, garaże i lokale użytkowe,
- b) 4.800,00 zł budynek Głęboka 10 i 12 mieszkania, garaże i lokale użytkowe.

4) **771,30 zł** z pozostałych tytułów na fundusze remontowe nieruchomości, ponieważ stanowią pożytki z tych nieruchomości mających udział w jej częściach wspólnych, w sposób następujący:

- a) 487,80 zł budynek Środkowa 13 mieszkania,
- b) 240,00 zł budynek Wschodnia 6 garaże,
- c) 43,50 zł budynek Ćwiklińskiej 2 mieszkania.

5) **16.228,74 zł** z wynajmu gruntu na fundusze remontowe nieruchomości w sposób następujący:

- a) 1.759,74 zł budynek Ćwiklińskiej 4 garaże,
- b) 12.600,00 zł budynki Gliniana 32, Ćwiklińskiej 8, Głęboka 10, Lubartowska 64, Kwiatowa 16, Wojenna 36 mieszkania, garaże i lokale użytkowe,
- c) 1.869,00 zł budynek Nadbystrzycka 25.

II. Kwota 18.500,20 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni – podatki i opłaty związane z utrzymaniem części wspólnych (gruntów) Spółdzielni.

III. Kwota 94.741,31 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni jako dofinansowanie do zakupu podzielników kosztów ogrzewania.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,

wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 17
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie przyjęcia protokołu z lustracji pełnej Spółdzielni

Działając na podstawie § 73 pkt.4 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Przyjmuje się Protokół lustracji pełnej obejmującej działalność Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie za okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2021 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 18
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności
za 2019 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2019 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 19
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności
za 2020 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2020 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 20
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności
za 2021 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2021 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 21
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności
za 2022 rok**

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” z działalności za 2022 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 22
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr inż. Wojciechowi Bartłomiejczykowi** - Prezesowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2019 roku obejmującym okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 23
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr inż. Wojciechowi Bartłomiejczykowi** - Prezesowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2020 roku obejmującym okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 24
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr inż. Wojciechowi Bartłomiejczykowi** - Prezesowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2021 roku obejmującym okres od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 25
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” w Lublinie
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr inż. Wojciechowi Bartłomiejczykowi** - Prezesowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2022 roku obejmującym okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 26
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr Agnieszce Łukaszyk** – Członkowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2019 roku obejmującym okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 27
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr Agnieszce Łukaszczyk** – Członkowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2020 roku obejmującym okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 28
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr Agnieszce Łukaszczyk** – Członkowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2021 roku obejmującym okres od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____,
wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 29
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu.

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca” podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Udziela się absolutorium **mgr Agnieszce Łukaszczyk** – Członkowi Zarządu S.M. „Spółdzielca” za działalność w 2022 roku obejmującym okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 30
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki o nr 2/5 (obręb ewidencyjny 26 Rury Brygidkowskie) o pow. 2325 m² położonej w Lublinie przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej 5, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00045317/0

Działając na podstawie § 73 pkt 5 Statutu oraz art. 38 § 1 pkt 5) ustawy Prawo spółdzielcze, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki o nr 2/5 (obręb ewidencyjny 26 Rury Brygidkowskie) o pow. 2325 m² położonej w Lublinie przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej 5, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00045317/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 31
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki o nr 2/15 (obręb ewidencyjny 26 Rury Brygidkowskie) o pow. 10 190 m² położonej w Lublinie przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej 1, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00045317/0

Działając na podstawie § 73 pkt 5 Statutu oraz art. 38 § 1 pkt 5) ustawy Prawo spółdzielcze, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki o nr 2/15 (obręb ewidencyjny 26 Rury Brygidkowskie) o pow. 10 190 m² położonej w Lublinie przy ul. Mieczysławy Ćwiklińskiej 1, stanowiącej część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00045317/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.

Uchwała nr 32
Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”
z dnia 14.06.2023 r.

w sprawie przyjęcia wniosków członków zgłoszonych w toku zebrania

Działając na podstawie § 73 pkt 3 Statutu, III część Walnego Zgromadzenia S.M. „Spółdzielca”, podejmuje uchwałę następującej treści :

§ 1

Przyjmuje się do rozpoznania wnioski członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Spółdzielca” w Lublinie zgłoszone w toku zebrania.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za podjęciem uchwały głosowało _____ członków, przeciwko _____, wstrzymało się od głosu _____ członków.

Sekretarz III części W.Z.

Przewodniczący III części W.Z.
